

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia: **BALKONY NA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ (szt. 3) W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. GAJOWA NR 40 WE WROCŁAWIU**
Adres obiektu budowlanego: **Budynek mieszkalny wielorodzinny 50-519 Wrocław ul. Gajowa nr 40**
Nazwa i adres zamawiającego: **Wspólnota Mieszkaniowa Gajowa nr 40 reprezentowana przez "NASZ ZARZĄDCA" Sp. z o.o. ul. Tarnogajska nr 18 50-512 Wrocław**
Data opracowania przedmiaru robót: **2022-08-25**
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty budowlane**
Nazwa jednostki opracowującej: **ZAKŁAD PRAC PROJEKTOWYCH "PROJEKT SERWIS" Józef Solski ul. T. Czackiego nr 61/1 51-607 Wrocław (projekt-serwis@o2.pl)**



SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Nr	Nazwa działu robót
1	BALKONY- ROZBIORKOWE - (z rusztowań)
2	BALKONY - ROBOTY KONSTRUKCYJNE (z rusztowań)
3	BALKONY - BALUSTRADY I DASZEK (z rusztowań)
4	RUSZTOWANIA
5	WYWÓZKA GRUZU - (bez rusztowań)

Zmienne globalne

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
	Kosztorys	PRZELICZENIE NA POZIOM 3kw.2022. BALKONY NA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ (szt. 3) W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. GAJOWA NR 40 WE WROCŁAWIU			
1	Element	BALKONY- ROZBIÓRKOWE - (z rusztowań)			
1	KNR 4-01 1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
	balustrady balkonowe	3		3,000000	
	RAZEM:			3,000000	szt
2	KNR 4-04 508/4	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych, płyty nie nadające się do użytku, płaskie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
	nad balkonem	1,95*3,30		6,435000	
	RAZEM:			6,435000	m2
3	KNR 4-01 354/14	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady			
	Wyliczenie ilości robót:				
	końcówki balustrady	3*6		18,000000	
	RAZEM:			18,000000	szt
4	KNR 4-01 211/3	Skucie szpaldowania , głębokość do 5 cm, na ścianach lub podlogach			
	Wyliczenie ilości robót:				
	elew. podwórz.	(1,50+2,95)*0,18*3		2,403000	
	RAZEM:			2,403000	m2
5	KNR 4-01 212/1	POSADZKA NA BALKONACH-Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	posadzka na balkon.	2,95*1,50*0,16*3		2,124000	
	RAZEM:			2,124000	m3
6	KNR 4-01 701/5	BALKONY BALUSTRADA I OD SPODU -Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
	Wyliczenie ilości robót:				
	plyta od spodu	2,95*1,50*3		13,275000	
	czoło balkon.	(2,95+1,50)*0,15*3		2,002500	
	RAZEM:			15,277500	m2
2	Element	BALKONY - ROBOTY KONSTRUKCYJNE (z rusztowań)			
7	KNR 7-12 102/1	Tabela 003-Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne			
	Wyliczenie ilości robót:				
	istn.][dwuteownik	(2,95+1,50)*0,508*3		6,781800	
	KNR 7-12 tab. 003 w=0,508-belka front				
	słupek	0,10*4*12,0		4,800000	
	RAZEM:			11,581800	m2
8	KNR 7-12 201/1	Rozdział 02 pkt 1.4 W do "R" =1,85 W do "M"= 1,95 -Malowanie 2x pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje pełnościenne, farba miniowa 60% tiksotropowa R = 1,850 M = 1,950 S = 1,000			
					m2
				11,58	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.		
9	KNNRW 9 1104/4	4 otwory na gniazdo-Wiercenie otworów w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40 cm, do Fi 117 mm					
		Wyliczenie ilości robót:					
		pod wzmocnienia	4*2*3	24,000000			
		RAZEM:	24,000000	szt	24,000		
10	KNR 4-01 346/4	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 2 cegły					
		Wyliczenie ilości robót:					
		pod wzmocnienia	2*3	6,000000			
		RAZEM:	6,000000	szt	6,000		
11	KNR 4-01 336/4	POD PŁYTY - Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły					
		Wyliczenie ilości robót:					
		pod płytę	(2,06+3,0)*3	15,180000			
		RAZEM:	15,180000	m	15,180		
12	KNR 4-01 1304/1	BELKI WZMACNIAJĄCE-Spawanie i czolowe, belki stalowe ceowe, wysokość do 160mm					
		Wyliczenie ilości robót:					
		narożniki	3	3,000000			
		zastrzał	3	3,000000			
		RAZEM:	6,000000	szt	6,000		
13	KNR 4-06 102/1	Wiercenie otworów Fi 16-20x10 mm, na wysokości do 22 m, do 10 szt/stanowisko					
		Wyliczenie ilości robót:					
		wsporniki	4*3	12,000000			
		narożniki	4*3	12,000000			
		RAZEM:	24,000000	szt	24		
14	KNR 4-06 112/1	POŁĄCZENIE WSPORNIKA Z BELKĄ PODŁUŻNĄ Skręcenie połączeń śrubami o Fi do 20 mm, na wysokości do 22 m. (DOLICZĆ ŚRUBY)			szt	3	
15	KNR 4-01 1304/4	IST. DWUTEOWNIK Z NOWYM CEOWNIKIEM Spawanie i cięcie stali, stal profiowa do kształtowników.					
		Wyliczenie ilości robót:					
		ceownik z ist][-160mm	0,25*14*3	10,500000			
		RAZEM:	10,500000	m	10,500		
16	KNR 2-02 125/5	DOSTAWA BELEK założenie belek istupka z zastrzałem stalowych z osiatkowaniem ceownik 160mm z GOTOWYMI OTWORAMI i zabezpieczony farbami antykorozyjnymi (podkładki 18,0kg)					
		Wyliczenie ilości robót:					
		belki	287,70	287,700000			
		podkładki	18,0	18,000000			
		słupek i zastrzał	138,0	138,000000			
		RAZEM:	443,700000	kg	443,700		
17	KNR 4-01 203/3	WYPEŁNIENIE GNIAZD-BETON B-25 Uzupelnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany o grubości ponad 20 cm					
		Wyliczenie ilości robót:					
		gniazda	0,51*0,30*0,30*6	0,275400			
		RAZEM:	0,275400	m3	0,275		
18	KNR 4-01 704/2	ISTN. PLYTA BALKONOWA-Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych					
		Wyliczenie ilości robót:					
		istn. płyta	3,10*1,65*3	15,345000			
		RAZEM:	15,345000	m2	15,345		
19	KNR 2-02 216/1	BEZ DESKOWANIA -Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8 cm, transport betonu taczkami, japonkami- BETON B-20 ZE ŚRODKIEM USZCZELNIAJĄCYM "HYDROSTOP- PLAST"					
		Wyliczenie ilości robót:					
		płyta	15,345	15,345000			
		RAZEM:	15,345000	m2	15,345		
20	KNR 2-02 216/5	DOPLATA ZA 2cm GRUBOŚCI PŁYTY-Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami			m2	15,345	2,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
21	KNR 2-02 290/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm- 2x SIATKA #15x15cm z prętów fi 8mm (8,23kg/m2)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zbrojenie płyty	0,1495	0,149500	
		RAZEM:		0,149500 t	0,150
22	KNR 4-03 1003/1	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi do 12,0 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pod wieszaki	24	24,000000	
		RAZEM:		24,000000 szt	24,000
23	KNR 7-28 211/1	MARKI KOTWIĄCE W PŁYTACH -Osadzenie drobnych konstrukcji w gotowych otworach, kotwy fi 12mm i blach 150x150x8mm 1,50 kg/ szt			
		Wyliczenie ilości robót:			
		marki kowiące w płytach 1,50 kg/szt	24	24,000000	
		RAZEM:		24,000000 szt	24,000
24	KNR 4-01 324/4	Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno", przekrój 1/2 x 1/2 cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		w ścianach	15,18	15,180000	
		RAZEM:		15,180000 m	15,180
25	KNR 4-01 704/1	BELKA CZOŁOWA BALKONU-Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		belki czolowe	(2,95+1,50)*0,30*3	4,005000	
		RAZEM:		4,005000 m2	4,01
26	KNR 2-02 123/3	Okładanie (szpaldowanie) elementów konstrukcji żelbetowych lub stalowych, ścian i słupów - płytkami z betonu komórkowego, grubość 6 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		belka czolowa	(2,95+1,50)*0,20*3	2,670000	
		RAZEM:		2,670000 m2	2,670
27	KNR 41 101/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		plyta balkonowa	1,50*2,95*3	13,275000	
		RAZEM:		13,275000 m2	13,275
28	KNR 41 110/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX 100, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia			
					m2
					13,275
29	KNR 12 1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana			
		Wyliczenie ilości robót:			
		plyta	13,275	13,275000	
		RAZEM:		13,275000 m2	13,275
30	KNR 12 1120/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła			
		Wyliczenie ilości robót:			
		cololik na balkonach	(1,65+3,0)*3+0,30*2*3	15,750000	
		minus drzwi	-0,80*3	-2,400000	
		RAZEM:		13,350000 m	13,350
3	Element	BALKONY - BALUSTRADY I DASZEK (z rusztowań)			
31	KNR 2-02 1220/4	Konstrukcje daszków 1-spadowe (88,0kg)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		daszek	1,95*3,30	6,435000	
		RAZEM:		6,435000 m2	6,435
32	KNRW 2-02 1405/6	a-gia Szklenie metalowych świetlików dachowych, płytami Z POLIWEGLANU 10 mm, na zakład bezkitowe, ponad 1 m			
					m2
					6,45
33	KNR 4-01 1301/4 (2)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, średnioozdobne			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(2,95+1,50)*3	13,350000	
		RAZEM:		13,350000 m	13,350

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.	
34	KNR 4-01 1212/8 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne				
		Wyliczenie ilości robót:				
		(2,95+1,50)*1,10*3	14,685000			
		RAZEM:	14,685000	m2	14,685	
35	KNR 2-02 1209/2	Podwyższenie balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste Z KWIETNIKAMI (170,0 kg stali)				
		Wyliczenie ilości robót:				
		nowe z kwietnikami	(2,95+1,50)*3	13,350000		
		RAZEM:	13,350000	m	13,350	
36	KNR 4-01 726/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)				
		Wyliczenie ilości robót:				
		od spodu	2,95*1,50*3	13,275000		
		czoła balkonu	(2,95+1,50)*0,35*3	4,672500		
		RAZEM:	17,947500	m2	17,948	
37	KNR 2-02 507/2 (2)	KAPINOSY-Różne obróbki z blachy TYTANOWO-CYNKOWEJ grub. 0,55mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm				
		Wyliczenie ilości robót:				
		czoło balkonu	(2,95+1,50)*0,30*3	4,005000		
		RAZEM:	4,005000	m2	4,005	
38	KNR 4-01 333/21	Przebicie otworów w stropach ceramicznych.				
		Wyliczenie ilości robót:				
		na kratki ściekowe	3	3,000000		
		RAZEM:	3,000000	szt	3,000	
39	KNR 4-01 323/5 (1)	Zamurowanie przebić, stropy ceramiczne			szt	3
40	KNRW 2-15 218/1	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 50 mm			szt	3
41	KNRW 2-15 211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm			szt	3
42	KNRW 2-02 527/1 (1)	Rury spustowe z blachy TYTANOWO-CYNKOWEJ , okrągłe o średnicy 8 cm				
		Wyliczenie ilości robót:				
		odwodnienie balkon	1,20*3+11,50	15,100000		
		RAZEM:	15,100000	m	15,100	
4	Element	RUSZTOWANIA				
43		Pozycja bez wyceny Wyliczenie ilości roboczogodziny wykonanych z rusztowań				
		Wyliczenie ilości robót:				
		rozdział 1-4 odczyt z programu	365,51	365,510000		
		z poz nr 44 =	20,48	20,480000		
		RAZEM:	385,990000	r-g	385,990	
44	NNRNKB 2-02 1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 15-20' m				
		Wyliczenie ilości robót:				
		rusztowania-	(3,0+1,50)*14,50	65,250000		
		RAZEM:	65,250000	m2	65,250	
45	Kalkulacja własna	Wycena oferenta Czas pracy rusztowań liczony wg wzoru C=Nx(s x w) Założenia ogólne KNR 202 rozdział 16 pkt 5.15 N=385,99 r-g s = 6 osób w=0,84 . Zestaw o pow. 65,25 m2				
		Wyliczenie ilości robót:				
		czas pracy rusztowań	385,99/(6*0,84)	76,585317		
		RAZEM:	76,585317	m-g	76,585	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
5	Element	WYWÓZKA GRUZU - (bez rusztowań)			
46	KNR 4-01 108/13	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz ceglany			
		Wyliczenie ilości robót:			
		z poz nr 2 =	6,435*0,015	0,096525	
		z poz nr 4 =	2,403*0,05	0,120150	
		z poz nr 5 =	2,214	2,214000	
		z poz nr 6 =	0,51*0,30*0,30*6	0,275400	
		z poz nr 11 =	15,18*0,25*0,15	0,569250	
		z poz nr 37 =	0,20*0,20*0,25*3	0,030000	
		inne drobne	1,50	1,500000	
		RAZEM:	4,805325	m3	4,805
47	KNR 4-01 108/16	Wywóz samochodami skrzyniowymi, na następne 24 km, gruz (kol.13-15)	m3	4,805	24,00
48		Wycena zakładowa. Przyjęcie gruzu na legalne wysypisko (Podstawa wyceny-Ceny rynkowe we Wrocławiu w 2022r.)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		gruz 1,60 tony /m3 =	4,805*1,60	7,688000	
		RAZEM:	7,688000	t	7,688

SPIS TREŚCI

A. Strona tytułowa.	1
B. SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT.	2
C. Zmienne globalne.	3
D. PRZEDMIAR ROBÓT.	3
1. BALKONY- ROZBIÓRKOWE - (z rusztowań)	3
2. BALKONY - ROBOTY KONSTRUKCYJNE (z rusztowań)	3
3. BALKONY - BALUSTRADY I DASZEK (z rusztowań)	5
4. RUSZTOWANIA	6
5. WYWÓZKA GRUZU - (bez rusztowań)	7
E. SPIS TREŚCI	8

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia: REMONT BALKNÓW NA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ (szt. 5) WROCŁAW
UL. GAJOWA NR 42
Adres obiektu budowlanego: Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Gajowej nr 42, 50-519
Wrocław
Nazwa i adres zamawiającego: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA przy ul. Gajowej nr 42 reprezentowana
przez zarządcę nieruchomości pod nazwą "NASZ ZARZĄDCA" Sp z
o.o. ul. Tarnogajska nr 18, 80-512 Wrocław
Data opracowania przedmiaru robót: 2022-08-26
Nazwa obiektu lub robót: Roboty budowlane
Nazwa jednostki opracowującej: ZAKŁAD PRAC PROJEKTOWYCH "PROJEKT SERWIS" Józef Solski ul. T.
Czackiego nr 61/1 51-607 Wrocław (projekt-serwis@o2.pl)



SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Nr	Nazwa działu robót
1	BALKONY- ROZBIÓRKOWE - (z rusztowań)
2	BALKONY - ROBOTY KONSTRUKCYJNE (z rusztowań)
3	BALKONY - BALUSTRADY (z rusztowań)
4	RUSZTOWANIA
5	WYWÓZKA GRUZU - (bez rusztowań)

Zmienne globalne

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
	Kosztorys	PRZELICZENIE NA POZIOM 3kw. 2022R. REMONT BALKONÓW NA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ (szt. 5) WROCŁAW UL. GAJOWA NR 42			
1	Element	BALKONY- ROZBIÓRKOWE - (z rusztowań)			
1	KNR 4-01 1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
	balustrady balkonowe	2+3		5,000000	
		RAZEM:		5,000000	szt 5,000
2	KNR 4-01 354/14	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady			
	Wyliczenie ilości robót:				
	końcówki balustrady	4*2*5		40,000000	
		RAZEM:		40,000000	szt 40,000
3	KNR 4-01 211/3	Skucie szpaldowania , głębokość do 5 cm, na ścianach lub podłogach			
	Wyliczenie ilości robót:				
	elew. zachod.	6,10*0,18*2*50%		1,098000	
	elew. połud.	5,50*0,18*3*50%		1,485000	
		RAZEM:		2,583000	m2 2,583
4	KNR 4-01 212/1	POSADZKA NA BALKONACH-Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	elew. zachod.	(2,3*1,55+1,35*3,8)*0,16*2		2,782400	
	elew. połud.	5,50*1,30*0,16*3		3,432000	
		RAZEM:		6,214400	m3 6,214
5	KNR 4-01 701/5	BALKONY BALUSTRADA I OD SPODU -Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
	Wyliczenie ilości robót:				
	plyta od spodu	5,50*1,30*3		21,450000	
		(2,3*1,55+1,35*3,8)*5		43,475000	
		RAZEM:		64,925000	m2 64,925
2	Element	BALKONY - ROBOTY KONSTRUKCYJNE (z rusztowań)			
6	KNR 7-12 102/1	Tabela 003-Czyszczenie przez szcokowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne			
	Wyliczenie ilości robót:				
	istn.]] dwuteownik	6,10*0,508*2		6,197600	
	KNR 7-12 tab. 003 w=0,508-belka front	5,50*0,502*3		8,283000	
		RAZEM:		14,480600	m2 14,48
7	KNR 7-12 201/1	Rozdział 02 pkt 1.4 W do "R" = 1,85 W do "M" = 1,95 -Malowanie 2x pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje pełnościenne, farba miniowa 60% tiksotropowa R = 1,850 M = 1,950 S = 1,000			
					m2 14,48
8	KNNRW 9 1104/4	4 otwory na gniazdo-Wiercenie otworów w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40 cm, do Fi 117 mm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	elew. zachod.	4*2*2		16,000000	
	elew. połud.	4*2*3		24,000000	
		RAZEM:		40,000000	szt 40,000

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
9	KNR 4-01 346/4	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 2 cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pod wzomcnienia	3*2+2*2	10,000000	
		zastrzały	3+2*2	7,000000	
		RAZEM:		17,000000	szt
10	KNR 4-01 336/4	POD PŁYTYĘ - Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pod płytę- elew. zachod.	(6,40+1,55+1,35+0,28)*2	19,160000	
		elew. połud.	(5,50+1,30)*3	20,400000	
		RAZEM:		39,560000	m
11	KNR 4-01 1304/1	BELKI WZMACNIAJĄCE-Spawanie i czolowe, belki stalowe ceowe, wysokość do 160mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		narożniki	3	3,000000	
		RAZEM:		3,000000	szt
12	KNR 4-06 102/1	Wiercenie otworów Fi 16-20x10 mm, na wysokości do 22 m, (narożniki)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		wsporniki	2*3	6,000000	
		RAZEM:		6,000000	szt
13	KNR 4-06 112/1	POŁĄCZENIE WSPORNIKA Z BELKĄ PODŁUŻNĄ Skręcenie połączeń śrubami o Fi do 20 mm, na wysokości do 22 m. (DOLICZĆ ŚRUBY)			
14	KNR 4-01 1304/4	IST. DWUTEOWNIK Z NOWYM CEOWNIKIEM Spawanie i cięcie stali, stal profiowa do kształtowników.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		ceownik z ist][-180mm	(3*0,20*2+7*0,20*2)*3	12,000000	
		podłużne długie	(0,20*4*+5*0,20*2)*2	3,200000	
		RAZEM:		15,200000	m
15	KNR 4-06 309/3	Wykonanie pojedynczych elementów dla wzmocnienia lub wymiany w istniejącej konstrukcji, (ZASTRZAŁY ZABEZPIECZONE FARBAMI ANTYKOROZYJNYMI 198,0 kg szt 7), masa 15 kg			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zastrzały	0,108+0,090	0,198000	
		RAZEM:		0,198000	t
16	KNBK 17 57/16 (3)	ZASTRZAŁY W ŚCIANIE-Osadzenie uchwyty lub kotw (śrób kotwowych), w betonie, do 0.5 kg, śrubby kotwowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zastrzał wb ścianie	3*2+4*2	14,000000	
		RAZEM:		14,000000	szt
17	KNR 2-02 125/5	DOSTAWA BELEK założenie belek stalowych z osiatkowaniem ceownik 160mm z GOTOWYMI OTWORAMI i zabezpieczony farbami antykorozyjnymi (podkładki 30,0 kg)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		belki	304,0+433,0	737,000000	
		podkładki	12,0+18,0	30,000000	
		RAZEM:		767,000000	kg
18	KNR 4-01 203/3	WYPEŁNIENIE GNIAZD-BETON B-25 Uzupelnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany o grubości ponad 20 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		gniazda	0,30*0,50*0,25*10	0,375000	
		zastrzały	0,20*0,20*0,20*10	0,080000	
		RAZEM:		0,455000	m3
19	KNR 4-01 704/2	ISTN. PLYTA BALKONOWA-Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		istn. płyta	(2,45+1,60+3,95+1,50)*2	19,000000	
			6,38*1,45*3	27,753000	
		RAZEM:		46,753000	m2

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
20	KNR 2-02 216/1	BEZ DESKOWANIA -Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8 cm, transport betonu taczkami, japonkami- BETO B-20 ZE ŚRODKIEM USZCZELNIAJĄCYM "HYDROSTOP- PLAST"			
		Wyliczenie ilości robót:			
		plyta	46,753	46,753000	
		RAZEM:		46,753000	
			m2	46,753	
21	KNR 2-02 216/5	DOPŁATA ZA 2cm GRUBOŚCI PŁYTY-Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami	m2	46,753	2,00
22	KNR 2-02 290/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe zebrowane, Fi 8-14 mm- 2x SIATKA #15x15cm z prętów fi 8mm (8,23kg/m2)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zbrojenie płyty	0,235+0,254	0,489000	
		RAZEM:		0,489000	
			t	0,489	
23	KNR 4-03 1003/1	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi do 12,0 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pod wieszaki	30+40	70,000000	
		RAZEM:		70,000000	
			szt	70,000	
24	KNR 7-28 211/1	MARKI KOTWIĄCE W PŁYTACH -Osadzenie drobnych konstrukcji w gotowych otworach, kotwy fi 12mm i blach 150x150x8mm 1,50 kg/ szt (105,0kg)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		marki kowiące w płytach 1,50 kg/szt	30+40	70,000000	
		RAZEM:		70,000000	
			szt	70	
25	KNR 4-01 324/4	Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegiel "na pełno", przekrój 1/2 x 1/2 cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		w ścianach	39,56	39,560000	
		RAZEM:		39,560000	
			m	39,560	
26	KNR 4-01 704/1	BELKA CZOŁOWA BALKONU-Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		belki czołowe	6,10*0,30*2	3,660000	
			5,50*0,30*3	4,950000	
		RAZEM:		8,610000	
			m2	8,610	
27	KNR 2-02 123/3	Okładanie (szpaldowanie) elementów konstrukcji żelbetowych lub stalowych, ścian i słupów - płytkami z betonu komórkowego, grubość 6 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		belka czołowa	8,61	8,610000	
		RAZEM:		8,610000	
			m2	8,610	
28	KNR 41 101/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Euroalan 3K, ręcznie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		plyta balkonowa	46,73	46,730000	
		RAZEM:		46,730000	
			m2	46,730	
29	KNR 41 110/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX 100, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m2	46,73	
30	KNR 12 1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana			
		Wyliczenie ilości robót:			
		plyta	(2,30*1,55+3,80*1,35)*2	17,390000	
			5,50*1,30*3	21,450000	
		RAZEM:		38,840000	
			m2	38,840	
31	KNR 12 1120/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła			
		Wyliczenie ilości robót:			
		cokolik na balkonach	(5,50+1,30)*3	20,400000	
			(6,10+0,28+1,55+1,35)*2	18,560000	
		RAZEM:		38,960000	
			m	38,960	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
3	Element	BALKONY - BALUSTRADY (z rusztowań)			
32	KNR 2-02 1209/2	Balustrady z pochwytym stalowym balkonowe proste Z KWIETNIKAMI (679,90 kg stali)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		nowe z kwietnikami	(1,30+5,50)*3	20,400000	
			6,40*2	12,800000	
		RAZEM:		33,200000	m
				33,200	
33	KNR 4-01 726/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		od spodu	(2,3*1,55+3,8*1,35)*2	17,390000	
			5,50*1,30*3	21,450000	
		czola balkonu	(1,30+5,50)*0,30*3	6,120000	
			6,30*0,30*2	3,780000	
		RAZEM:		48,740000	m2
				48,740	
34	KNR 2-02 507/2 (2)	KAPINOSY-Różne obróbki z blachy TYTANOWO-CYNKOWEJ grub. 0,55mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		czolo balkonu	6,30*0,30*2	3,780000	
			(5,50+1,30)*0,30*3	6,120000	
		RAZEM:		9,900000	m2
				9,900	
35	KNR 4-01 333/21	Przebicie otworów w stropach ceramicznych.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		na kratki ściekowe	5	5,000000	
		RAZEM:		5,000000	szt
				5,000	
36	KNR 4-01 323/5 (1)	Zamurowanie przebić, stropy ceramiczne			
					szt
					5
37	KNRW 2-15 218/1	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 50 mm			
					szt
					5
38	KNRW 2-15 211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm			
					szt
					5
39	KNRW 2-02 527/1 (1)	Rury spustowe z blachy TYTANOWO-CYNKOWEJ , okrągłe o średnicy 8 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		odwodnienie balkon	1,20*2+9,30	11,700000	
			1,20*3+13,20	16,800000	
		RAZEM:		28,500000	m
				28,500	
4	Element	RUSZTOWANIA			
40	Kalkulacja własna	Pozycja bez wyceny Wyliczenie ilości roboczegodziny wykonanych z rusztowań			
		Wyliczenie ilości robót:			
		rozdział 1-4 odczyt z programu	878,56	878,560000	
		RAZEM:		878,560000	r-g
				878,560	
41	NNRNKB 2-02 1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletlac Kombi", wysokość 15-20 'm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Rusztowania dla balkonów	(5,90+1,30)*12,0	86,400000	
			6,50*8,0	52,000000	
		RAZEM:		138,400000	m2
				138,400	
42	Kalkulacja własna	Wycena oferenta Czas pracy rusztowań liczony wg wzoru C=Nx(s x w) Założenia ogólne KNR 202 rozdział 16 pkt 5.15 N=878,56 r-g s=8 osób w=0,84. Zestaw o pow. 138,40 m2			
		Wyliczenie ilości robót:			
		czas pracy rusztowań	878,19/(8*0,84)	130,683036	
		RAZEM:		130,683036	m-g
				130,683	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
5	Element	WYWÓZKA GRUZU - (bez rusztowań)			
43	KNR 4-01 108/13	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz ceglany			
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz nr 3 =	2,583*0,04		0,103320	
	z poz nr 4 =	6,214		6,214000	
	z poz nr 5 =	64,925*0,025		1,623125	
	z poz nr 9 =	0,25*0,30*0,25*17		0,318750	
	z poz nr 10 =	39,56*0,25*0,14		1,384600	
	z poz nr 37 =	0,20*0,20*0,18*5		0,036000	
	inne drobne	1,50		1,500000	
		RAZEM:		11,179795	
			m3	11,180	
44	KNR 4-01 108/16	Wywóz samochodami skrzyniowymi, na następne 24 km, gruz (kol.13-15)			
	Wyliczenie ilości robót:				
		11,18		11,180000	
		RAZEM:		11,180000	
			m3	11,180	24,00
45	Kalkulacja własna	Wycena zakładowa. Przyjęcie gruzu na legalne wysypisko (Podstawa wyceny- Ceny rynkowe we Wrocławiu z dnia 08.2022r.)			
	Wyliczenie ilości robót:				
	gruz 1,60 tony /m3 =	11,18*1,60		17,888000	
		RAZEM:		17,888000	
			t	17,888	

SPIS TREŚCI

A. Strona tytułowa	1
B. SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT	2
C. Zmienne globalne	3
D. PRZEDMIAR ROBÓT	3
1. BALKONY- ROZBIÓRKOWE - (z rusztowań).....	3
2. BALKONY - ROBOTY KONSTRUKCYJNE (z rusztowań).....	3
3. BALKONY - BALUSTRADY (z rusztowań).....	6
4. RUSZTOWANIA.....	6
5. WYWÓZKA GRUZU - (bez rusztowań).....	7
E. SPIS TREŚCI	8