

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : <<nazwa budowy>>
ADRES INWESTYCJI : <<lokalizacja budowy>>
INWESTOR : <<nazwa zamawiającego>>
ADRES INWESTORA : <<adres zamawiającego>>
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 20.07.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.07.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS INWESTORSKI					
Wartość: ██████████					
Plik w formacie ATHENASOFT					
1		DACH (konstrukcja, pokrycie, galanteria) - rusztowania ujęto w elewacji			
1.1		rozbiórki (sprzedaż złomu rekompensuje koszt jego wywozu), zabezpieczenia			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1		szczyt-czołowe [5.2*2+7.8]+0.3	m ²	18.500	
		pas rynnowy poz.3*0.3*2	m ²	23.040	
		komin/połać [6.58*1.17*2+0.4*2+(1.04+0.45)*2+(2.4+0.4)*2*2+(1.33+0.45)*2*2]*0.3	m ²	11.249	
				RAZEM	52.789
2	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.1.	0508-02				
1		poz.7	m ²	411.091	
				RAZEM	411.091
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy	m		
d.1.	0535-04				
1		19.2*2	m	38.400	
				RAZEM	38.400
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1		13.2*2	m	26.400	
				RAZEM	26.400
5	KNR 4-01	Rozebranie - ołacenie dachu	m ²		
d.1.	0430-04				
1		poz.7	m ²	411.091	
				RAZEM	411.091
6	KNR 4-01	Demontaż świetlików w połaci dachu	szt.		
d.1.	0354-03				
1		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR-W 4-	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią z rozebraniem	m ²		
d.1.	01 0541-08				
1		spadek 31 18.3*19.2*1.17	m ²	411.091	
				RAZEM	411.091
1.2		więźba dachowa			
8	TZKNBK V -	Ociosanie bali drewna - warstwa porażona biologicznie - przyjęto 20%	m		
d.1.	381				
2		696*0.2	m	139.200	
				RAZEM	139.200
9		Naprawa uszkodzonych złączy elementów drewnianych	kpl		
d.1.	cena rynko-				
2	wa				
	szacunek	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-01	Impregnacja bio i ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.	0631-01				
2		poz.7	m ²	411.091	
				RAZEM	411.091
11	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat	m ²		
d.1.	0102-02	0,80 m			
2		poz.7	m ²	411.091	
				RAZEM	411.091
12	KNR AT-09	Łaczenie połaci dachowej	m ²		
d.1.	0101-01				
2		poz.7	m ²	411.091	
				RAZEM	411.091
13	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m		
d.1.	0414-11				
2		szczyt 5.2*2+7.8	m	18.200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 0-33 d.1. 0128-01 2	Zagruntowanie powierzchni drewnianych poz. 13*0.5	m ² m ²	RAZEM 9.100	18.200 9.100
15	KNR 0-33 d.1. 0128-01 2	Dwukrotne malowanie elementów drewnianych farbą do drewna poz. 14	m ² m ²	RAZEM 9.100	9.100 9.100
1.3		pokrycia dachowe, galanteria		RAZEM	9.100
16	KNR 19-01 d.1. 0501-02 3	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę wraz z gąsiorami i dachówkami wentylacyjnymi poz. 7	m ² m ²	RAZEM 411.091	411.091 411.091
17	KNR AT-09 d.1. 0104-01 3	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior [12.9+6.05*2*1.17]	m m	RAZEM 27.057	27.057 27.057
18	KNR AT-09 d.1. 0104-02 3	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsior poz. 17	m m	RAZEM 27.057	27.057 27.057
19	KNR AT-09 d.1. 0104-03 3	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu [15.4+18.7*2]	m m	RAZEM 52.800	52.800 52.800
20	KNR AT-09 d.1. 0104-04 3	Ławy kominiarskie ocynkowana i malowana proszkowo 13.*2	m m	RAZEM 26.000	26.000 26.000
21	KNR AT-09 d.1. 0104-05 3	Stopnie kominiarskie 9*2	szt. szt.	RAZEM 18.000	18.000 18.000
22	KNR-W 2- d.1. 02 1016-07 3	Montaż nowego systemowego wylazu dachowego - Wylaz dachowy o wymiarze minimalnym 80x80 cm. Wylaz dachowy zamykany na klucz. Wypełnienie skrzydła wylazu - kopała akrylowa. Rama otwieralnego segmentu wylazu dachowego z ciągnionego aluminium. 2	szt szt	RAZEM 2.000	2.000 2.000
1.4		obróbki blacharskie		RAZEM	2.000
23	KNR-W 2- d.1. 02 0522-02 4	Rynny dachowe półokrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk poz. 3	m m	RAZEM 38.400	38.400 38.400
24	KNR-W 2- d.1. 02 0529-02 4	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk poz. 4	m m	RAZEM 26.400	26.400 26.400
25	KNR 2-02 d.1. 0506-02 4	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk poz. 1	m ² m ²	RAZEM 52.789	52.789 52.789
26	d.1. cena rynkowa 4 szacunek	Wymiana kominów wentylacyjnych stalowych - wywiewki kanalizacji sanitarnej 5	szt szt	RAZEM 5.000	5.000 5.000
1.5		remont świetlika, wylazy dachowe		RAZEM	5.000
27	d.1. cena rynkowa 5 szacunek	Antykorozyja ramy stalowej świetlika 1	kpl kpl	RAZEM 1.000	1.000 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 4-01 d.1. 1111-02 5	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych	m ²		
		poz.29	m ²	5.640	
				RAZEM	5.640
29	KNR 4-01 d.1. 1107-09 5 z.sz. 5.3. 9911-02 z.sz. 5.3. 9911-05	Szklenie ram świetlików dachowych metalowych	m ²		
		2.0*2.0*1.41	m ²	5.640	
				RAZEM	5.640
1.6		remont kominów nad połącią dachu			
30	KNR 4-01 d.1. 0308-01 6	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
	założenie	100	szt.	100.000	
				RAZEM	100.000
31	KNR 4-01 d.1. 0308-02 6	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
	założenie	50	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
32	KNR AT-26 d.1. 0101-02 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²		
		[0.4+1.05]*2*2.0*4	m ²	23.200	
		[0.4+2.05]*2*2.7*2	m ²	26.460	
				RAZEM	49.660
33	KNR AT-26 d.1. 0101-05 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły	m ²		
		poz.32	m ²	49.660	
				RAZEM	49.660
34	KNR AT-26 d.1. 0101-04 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
		poz.32	m ²	49.660	
				RAZEM	49.660
2		STRYCH			
35	d.2 cena rynkowa szacunek	Uprzątnięcie strychu i oczyszczenie podłogi	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-01 d.2 0428-01 przyjęto 30%	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
		poz.38*30%	m ²	70.317	
				RAZEM	70.317
37	KNR-W 2- d.2 02 1121-04 przyjęto 30%	Podłoga z desek na legarach	m ²		
		poz.38*30%	m ²	70.317	
				RAZEM	70.317
38	KNR 4-01 d.2 0631-01 podłoga z desek	Impregnacja bio i ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
		[14.4*17.7-3.04*6.74]	m ²	234.390	
				RAZEM	234.390
39	KNR-W 4- d.2 01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na kominach	m ²		
		[0.4+1.05]*2*5.0*4	m ²	58.000	
		[0.4+2.05]*2*5.0*2	m ²	49.000	
				RAZEM	107.000
3		PIWNICA			
3.1		posadzki z izolacją			
40	KNR 2-31 d.3. 0801-03 1	Mechaniczne rozebranie posadzki betonowej	m ²		
		poz.44	m ²	157.000	
				RAZEM	157.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 2-31 d.3. 0103-02 1	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy posadzki poz.44	m ² m ²	 157.000	 157.000
				RAZEM	157.000
42	NNRNKB d.3. 202 1124-01 1	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" poz.44	m ² m ²	 157.000	 157.000
				RAZEM	157.000
43	KNR AT-27 d.3. 0104-06 1	Zamocowanie siatki zbrojącej poz.44	m ² m ²	 157.000	 157.000
				RAZEM	157.000
44	NNRNKB d.3. 202 1128-02 1 + NNRNKB 202 1128-03	Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" 157	m ² m ²	 157.000	 157.000
				RAZEM	157.000
45	KNR AT-27 d.3. 0301-04 1	Ręczne gruntowanie podłoży poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - podłoża mineralne poz.46	m ² m ²	 180.550	 180.550
				RAZEM	180.550
46	KNR AT-27 d.3. 0304-02 1 posadzka wywinięcia na ściany nośne	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.44 poz.44*0.15	m ² m ² m ²	 157.000 23.550	 180.550
				RAZEM	180.550
3.2		murarskie			
47	KNR 4-01 d.3. 0308-01 2	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. założenie 100	szt. szt.	 100.000	 100.000
				RAZEM	100.000
48	KNR 4-01 d.3. 0308-02 2	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. założenie 50	szt. szt.	 50.000	 50.000
				RAZEM	50.000
49	KNR 4-01 d.3. 0308-03 2	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. założenie 10	szt. szt.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
50	KNR 4-01 d.3. 0308-04 2	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 założenie 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
51	KNR 4-01 d.3. 0308-05 2	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 założenie 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
3.3		tyunki i wymalowania			
52	KNR AT-27 d.3. 0101-01 3	Skucie zmurszałych tynków poz.58+poz.59	m ² m ²	 632.000	 632.000
				RAZEM	632.000
53	KNR AT-27 d.3. 0101-04 3	Wykucie zmurszałych spoin w murze ceglany poz.58+poz.59	m ² m ²	 632.000	 632.000
				RAZEM	632.000
54	KNR AT-27 d.3. 0101-11 3	Reprofilacja spoin w murach ceglanych poz.58+poz.59	m ² m ²	 632.000	 632.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR AT-26 d.3. 0101-04 3	Oczyszczenie powierzchni muru poz.58+poz.59	m ² m ²	RAZEM 632.000	632.000
56	KNR AT-26 d.3. 0102-03 3	Impregnacja biobójcza ręczna poz.58+poz.59	m ² m ²	RAZEM 632.000	632.000
57	ZKNR C-1 d.3. 0309-01 3	Gruntowanie podłoża pod tynk renowacyjny poz.58+poz.59	m ² m ²	RAZEM 632.000	632.000
58	ZKNR C-1 d.3. 0410-03 3	Ułożenie tynków renowacyjnych na ścianach 475	m ² m ²	RAZEM 475.000	475.000
59	ZKNR C-1 d.3. 0410-06 3	Ułożenie tynków renowacyjnych na stropach 157	m ² m ²	RAZEM 157.000	157.000
60	KNR 2-02 d.3. 1501-01 3	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków ściany strop poz.58 poz.59	m ² m ² m ²	RAZEM 475.000 157.000	632.000
3.4		remont schodów wejściowych do piwnicy			
61	ZKNR C-2 d.3. 0803-03 4	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. do 1 cm bieg 1 [1.75+1.6]*1.2	m ² m ²	4.020	4.020
62	ZKNR C-2 d.3. 0808-03 4	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej np.Deiterman na konstrukcji betonowej poz.61	m ² m ²	RAZEM 4.020	4.020
63	ZKNR C-2 d.3. 0809-03 4	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie poz.61*10	dm ³ dm ³	RAZEM 40.200	40.200
64	ZKNR C-2 d.3. 0815-05 4	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne - Cerinol OF poz.61	m ² m ²	RAZEM 4.020	4.020
65	KNR 2-02 d.3. 1217-03 4	Narożniki z kątownika 40x40x5 mm noski schodów 1.2*8	m m	RAZEM 9.600	9.600
66	KNR BC-02 d.3. 0218-01 4	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych poz.61	m ² m ²	RAZEM 4.020	4.020
67	KNR BC-02 d.3. 0218-03 4	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych poz.61	m ² m ²	RAZEM 4.020	4.020
3.5		wentylacja grawitacyjna			
68	d.3. cena rynkowa wentylacja piwnicy	Komin wentylacji grawitacyjnej - z rury spiro, wyciągnięty ponad poziom dachu oraz zakończony ocieplonym kominem z blachy ocynkowanej. 1	kpl kpl	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		IZOLACJA POZIOMA I PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH, ODTWORZENIE NAWIERZCHNI		RAZEM	1.000
69	KNR 2-31 d.4 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej poz.72*1.5	m ² m ²	83.250	
				RAZEM	83.250
70	KNR 4-01 d.4 0107-08 przy scho- dach	Pomosty dla pieszych nad wykopem 2.0*1.5	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
71	KNR 4-01 d.4 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III poz.72	m ³ m ³	55.500	
				RAZEM	55.500
72	KNR 0-40 d.4 0204-07	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. 50 cm [14.4+20.55*2]*1.0	m m	55.500	
				RAZEM	55.500
73	KNR AT-26 d.4 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków poz.72	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
74	KNR AT-26 d.4 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
75	KNR AT-26 d.4 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
76	KNR AT-26 d.4 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
77	KNR 4-01 d.4 0308-01 szacunek	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. 30	szt. szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
78	KNR 4-01 d.4 0308-02 szacunek	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
79	KNR 4-01 d.4 0621-05	Odgrzybianie powierzchni ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
80	KNR AT-26 d.4 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna - środek np.Boramon poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
81	KNR AT-26 d.4 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
82	KNR BC-02 d.4 0301-10	Wykonanie fasety o promieniu do 5 cm poz.72	m m	55.500	
				RAZEM	55.500
83	KNR AT-27 d.4 0301-01	Ręczne gruntowanie podłożu pod bitumiczne masy uszczelniające (KMB) podłoża mineralne - pionowo poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
84	KNR AT-27 d.4 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
85	KNR AT-27 d.4 0303-05	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
86	KNR AT-40 d.4 0421-01	Warstwy ochronne izolacji pionowej - ułożenie folii kubelkowej poz.73	m ² m ²	55.500	
				RAZEM	55.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	KNR AT-31 d.4 0703-01	Montaż listwy dociskowej folię kubelkową poz.72	m m	 55.500	 55.500
				RAZEM	55.500
88	KNR 2-01 d.4 0320-0401	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m - pospółka poz.71*0.7*0.3	m ³ m ³	 11.655	 11.655
				RAZEM	11.655
89	KNR 2-01 d.4 0320-0501	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m - grunt z odkładu poz.71*0.7*0.7	m ³ m ³	 27.195	 27.195
				RAZEM	27.195
90	KNR 2-01 d.4 0212-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi - wywóz nadmiaru z wykopów zasypka z pospółki podbudowa pod kostkę poz.94*0.2	m ³ m ³ m ³	 11.655 16.650	 11.655 16.650
				RAZEM	28.305
91	KNR 2-31 d.4 0104-01 nawierzchnie	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm poz.94	m ² m ²	 83.250	 83.250
				RAZEM	83.250
92	KNR 2-31 d.4 0114-07 z.o. 2.12. 9901-02 kostka betonowa-tył	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m poz.94	m ² m ²	 83.250	 83.250
				RAZEM	83.250
93	KNR 2-31 d.4 0114-08 z.o. 2.12. 9901-02 nawierzchnie	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m Krotność = 12 poz.94	m ² m ²	 83.250	 83.250
				RAZEM	83.250
94	KNR 0-11 d.4 0317-03	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - KOSTKA Z ODZYSKU- ZAŁOŻONO STRATY/UZUPEŁNIENIA 40% poz.69	m ² m ²	 83.250	 83.250
				RAZEM	83.250
5		REMONT KLATKI SCHODOWEJ			
5.1		tyniki, okładziny i malowanie			
95	KNR AT-05 d.5. 1654-01 1	Rusztowania stojakowe przyścienne o szer. 0,73 wys. do 10 m wraz z kosztem dzierżawy 3p. [3.45+5.5*2]*4.52	m ² m ²	 65.314	 65.314
				RAZEM	65.314
96	KNR 19-01 d.5. 0707-01 1	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach ceramicznych 30% poz.98*0.3	m ² m ²	 81.941	 81.941
				RAZEM	81.941
97	KNR 19-01 d.5. 0708-01 1	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej na stropach ceramicznych 30% poz.99*0.3	m ² m ²	 29.116	 29.116
				RAZEM	29.116
98	KNR 19-01 d.5. 0716-01 1	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach parter 1p. 2p. 3p. [15.47+2.46]*2*2.98 [7.2+2.46]*2*2.91 [7.2+2.46]*2*2.92 [6.57+2.46]*2*2.97	m ² m ² m ² m ²	 106.863 56.221 56.414 53.638	 106.863 56.221 56.414 53.638
				RAZEM	273.136
99	KNR 19-01 d.5. 0716-02 1	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach parter 1p. 15.47*2.46 7.2*2.46	m ² m ² m ²	 38.056 17.712	 38.056 17.712

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2p. 3p. dodatek za skos biegów	7.2*2.46 6.57*2.46 2.51*2.46*3*0.4	m ² m ² m ²	17.712 16.162 7.410	
				RAZEM	97.052
100	KNR BC-02 d.5. 0124-03 1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków poz.101	m ² m ²	 370.188	 RAZEM 370.188
101	KNR BC-02 d.5. 0124-01 1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie szpachlą wapienno-piaskową powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm poz.103+poz.104	m ² m ²	 370.188	 RAZEM 370.188
102	KNR BC-02 d.5. 0124-02 1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków - dodatek za 1 mm pogrubienia warstwy Krotność = 2 poz.101	m ² m ²	 370.188	 RAZEM 370.188
103	KNR 19-01 d.5. 0720-03 1	Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich o pow. w jednym miejscu poz.98	m ² m ²	 273.136	 RAZEM 273.136
104	KNR 19-01 d.5. 0720-05 1	Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych poz.99	m ² m ²	 97.052	 RAZEM 97.052
105	KNR BC-02 d.5. 0124-03 1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków poz.100	m ² m ²	 370.188	 RAZEM 370.188
106	KNR 2-02 d.5. 1505-01 1 z.sz.5.3 całość lamperia	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi mat. powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - klatki schodowe poz.100 -poz.107	m ² m ² m ²	 370.188 -136.568	 RAZEM 233.620
107	KNR 2 d.5. 1401-03 1 z.sz. 5.2.	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą syntetyczną dwukrotnie-klatki schodowe - Lamperie poz.98*0.5	m ² m ²	 136.568	 RAZEM 136.568
108	KNR AT-43 d.5. 0104-01 z.o. 1 4.1. z.o. 4.2. z.o. 4.3. piwnica parter piętro 1+2+3	Obudowy pionu wentylacji z płyt GKF15 mm mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 0.3*2*2.0 [0.25+0.4]*2.92 [0.25+0.3]*[2.92*2+2.97]	m ² m ² m ²	 1.200 1.898 4.846	 RAZEM 7.944
5.2		likwidacja/wymiana kabin wc			
109	KNR 4-01 d.5. 0427-07 2	Rozebranie ścianek działowych drewnianych 0.85*1.13*2+[0.85*3+1.13*2]*2.0 0.85*1.13*2+[0.85*2+1.13*2]*2.0 2.48*0.83+[0.83*2+2.48]*2.0	m ² m ² m ²	 11.541 9.841 10.338	 RAZEM 31.720
110	cena rynkowa szacunek	Likwidacja elementów sanitarnych kabin wc 1	kpl kpl	 1.000	 RAZEM 1.000
111	cena rynkowa szacunek	Wykonanie toalet z płyt HPL z drzwiami na półpiętrze parter/1p. 1	szt szt	 1.000	 RAZEM 1.000
5.3		schody i posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
112	KNR-W 4- d.5. 01 0425-01 3	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice dębowe grub.4 cm 10*2+9*4	szt. szt.	56	56
				RAZEM	56
113	KNR-W 4- d.5. 01 0425-01 3	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice dębowe grub.2 cm 10*2+9*4	szt. szt.	56	56
				RAZEM	56
114	KNNR 7 d.5. 0507-04 3	Listwy osłaniające - noski z listwy mosiężnej poz.112*1.1	m m	61.600	61.600
				RAZEM	61.600
115	KNR 19-01 d.5. 0933-05 3	Rozebranie posadzek z desek drewnianych poz.116	m ² m ²	34.686	34.686
				RAZEM	34.686
116	KNR-W 2- d.5. 02 1121-04 3	Ślepa podłoga z płyty OSB na legarach spoczniki 2.46*[2.32+(2.4+2.36)*2+2.26]	m ² m ²	34.686	34.686
				RAZEM	34.686
117	KNR-W 2- d.5. 02 1123-02 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe poz.116 cokoły poz.116*0.1	m ² m ² m ²	34.686 3.469	38.155
				RAZEM	38.155
118	KNR-W 2- d.5. 02 1123-04 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.117	m ² m ²	38.155	38.155
				RAZEM	38.155
119	KNR 19-01 d.5. 1310-03 3	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby z powierzchni drewnianych poz.123	m ² m ²	73.459	73.459
				RAZEM	73.459
120	TZKNBK XV d.5. 0434-01 3	Zagruntowanie drewna poz.123	m ² m ²	73.459	73.459
				RAZEM	73.459
121	TZKNBK XV d.5. 0432-01 3	Wyszpachtowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu poz.123	m ² m ²	73.459	73.459
				RAZEM	73.459
122	TZKNBK XII d.5. 0403-65 3	Naprawa płaszczyzn elementów drewnianych o powierzchni do 0,5dm2 polegająca na wstawieniu fleków słupki 7	msc. msc.	7	7
				RAZEM	7
123	TZKNBK XV d.5. 0437-01 3	Malowanie impregnatem np. Promadur Top Coat stopnice poz.112*0.4*1.2 pod stopnice poz.112*0.17*1.2 tralki słupki poz.125*0.9*0.15 poręczce poz.126*0.2 cokoły poz.127*0.2 dusze poz.128*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	26.880 11.424 14.715 3.820 7.120 9.500	73.459
				RAZEM	73.459
124	KNR 19-01 d.5. 1309-16 3	Dwukrotne lakierowanie stopnic i podstopnic dębowych stopnice poz.112 pod stopnice poz.112	szt. szt. szt.	56.000 56.000	112.000
				RAZEM	112.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
125	KNR 19-01 d.5. 1309-16 3	Dwukrotne lakierowanie tralek drewnianych i słupki	szt.		
	tralki	15*2+16*4+8	szt.	102.000	
	słupki	7	szt.	7.000	
				RAZEM	109.000
126	KNR 4-01 d.5. 1212-31 3	Dwukrotne lakierowanie poręczy drewnianych	m		
	analogia	1.3+2.9*2+3.0*4	m	19.100	
				RAZEM	19.100
127	KNR 4-01 d.5. 1212-31 3	Dwukrotne lakierowanie cokołów drewnianych	m		
	analogia	[2.9*2+3.0*4]*2	m	35.600	
				RAZEM	35.600
128	KNR 4-01 d.5. 1212-31 3	Dwukrotne lakierowanie dusz drewnianych	m		
	analogia	2.9*2+3.0*4+1.2	m	19.000	
				RAZEM	19.000
129	ZKNR C-2 d.5. 0602-01 3	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m ²		
		poz.132	m ²	38.056	
				RAZEM	38.056
130	ZKNR C-2 d.5. 0601-01 3	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni	m ²		
		poz.132	m ²	38.056	
				RAZEM	38.056
131	ZKNR C-2 d.5. 0601-07 3	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłoża - przyjęto 20%	m ²		
		poz.132*20%	m ²	7.611	
				RAZEM	7.611
132	ZKNR C-2 d.5. 0611-05 + 3 ZKNR C-2 0611-06 + ZKNR C-2 0611-07 + ZKNR C-2 0611-08 parter	Posadzka epoksydowa antypoślizgowa	m ²		
		15.47*2.46	m ²	38.056	
				RAZEM	38.056
6		ELEWACJA			
6.1		Rusztowania i zabezpieczenia			
133	KNR AT-05 d.6. 1651-03 1	Rusztowania ramowe elewacyjne wraz z kosztem dzierżawy	m ²		
	szczyt	14.4*14.6	m ²	210.240	
	śc.wzdłużne	18.1*2*12.35	m ²	447.070	
				RAZEM	657.310
134	KNR AT-05 d.6. 1663-04 1	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
		poz.133	m ²	657.310	
				RAZEM	657.310
135	KNR AT-05 d.6. 1663-01 1	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
	wejście	2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
136	KNR 2-02 d.6. 0925-01 1	Ostony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
	okna z opaska klin-kier	1.0*1.9*34+1.0*2.0*32+1.1*2.05+0.6*1.05*2	m ²	132.115	
	okna bez opaski klin-kier	1.0*2.0*16	m ²	32.000	
	drzwi	1.6*2.5	m ²	4.000	
				RAZEM	168.115

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
137	d.6.1	Demontaz i ponowny montaz elementow na elewacji	kpl		
	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6.2		Elementy drewniane, balustrady			
138	KNR 4-01 d.6.0610-01 2	Oczyszczenie elementow drewnianych przy uzyciu szczotek stalowych Krotnosc = 2	m ²		
		$[0.4*0.8*19+0.3*18.1+(0.2*0.15+0.7*0.25)*19]*2$	m ²	30.810	
				RAZEM	30.810
139	KNR AT-26 d.6.0102-03 2	Impregnacja biobojcza rączna	m ²		
		poz.138	m ²	30.810	
				RAZEM	30.810
140	KNR 0-33 d.6.0128-01 2	Zagruntowanie powierzchni drewnianych	m ²		
		poz.138	m ²	30.810	
				RAZEM	30.810
141	KNR 0-33 d.6.0128-01 2	Dwukrotne malowanie elementow drewnianych farba do drewna	m ²		
		poz.138	m ²	30.810	
				RAZEM	30.810
142	KNR-W 2- d.6.02 1209-04 2	Balustrady okienne proste z pochwytym stalowym - portfenetry wys.1,1m	m		
		1.0*2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
143	KNR-W 4- d.6.01 1212-05 2	Dwukrotne malowanie farba do metalu krat i balustrad z pretow prostych	m ²		
		schody wej- sciowe balkony 2.7*2*1.2	m ²	6.480	
		$[1.4*2+3.87]*4$	m ²	26.680	
				RAZEM	33.160
6.3		Renowacja elewacji klinkierowej			
144	KNR 4-01 d.6.0308-01 3	Naprawienie uszkodzonych w murze cegiel w ilosci do 1 szt.	szt.		
	założenie	100	szt.	100.000	
				RAZEM	100.000
145	KNR 4-01 d.6.0308-02 3	Naprawienie uszkodzonych w murze cegiel w ilosci do 3 szt.	szt.		
	założenie	30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
146	KNR 4-01 d.6.0308-03 3	Naprawienie uszkodzonych w murze cegiel w ilosci do 5 szt.	szt.		
	założenie	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
147	KNR 4-01 d.6.0308-04 3	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
	założenie	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
148	KNR AT-27 d.6.0102-04 3	Piaskowanie powierzchni muru - urzadzenie pneumatyczne ROTEC niskociśnieniowe Krotnosc = 2	m ²		
	cokół	$[6.2+18.1]*2*1.15$	m ²	55.890	
	ościeża	$[2.1*0.35*2+1.17*0.45]*34$	m ²	67.881	
	okienne	1.2*0.45*34	m ²	18.360	
	parapety	$[18.1*2-1.17*16+0.9*2]*0.2$	m ²	3.856	
	gzymsy po- sredni	2.5*2-0.9+2.0*0.9	m ²	5.900	
	ościeża drzwi				
				RAZEM	151.887

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149	TZKNBK VII d.6. -231 3 analogia	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 1 m ² - Miejscowe doczyszczenie cegły i klinkieru po odkuciu resztek istniejących tynków i zapraw nalotów i pozostałości cementowych i wapiennych preparatem do czyszczenia pow.klinkierowych z zaprawy	m ²		
	przyjęto 20%	poz.148*20%	m ²	30.377	
				RAZEM	30.377
150	KNR AT-26 d.6. 0101-02 3	Usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²		
		poz.148	m ²	151.887	
				RAZEM	151.887
151	KNR AT-26 d.6. 0101-05 3	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²		
		poz.148	m ²	151.887	
				RAZEM	151.887
152	ZKNR C-2 d.6. 0810-02 3	Ręczne wypełnienie ubytków w cegle - zaprawa do uzupełnień ubytków klinkieru	dm ³		
	przyjęto	10	dm ³	10.000	
				RAZEM	10.000
153	KNR BC-02 d.6. 0129-05 3	Hydrofobizacja przy renowacji starego budownictwa - malowanie ręczne	m ²		
		poz.148	m ²	151.887	
				RAZEM	151.887
6.4		Renowacja elewacji tynkowanej			
154	KNR 19-01 d.6. 0805-02 4	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne na ścianach ceglanych	m ²		
		poz.156*30%	m ²	143.522	
				RAZEM	143.522
155	KNR 19-01 d.6. 0803-02 4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach i balkonach	m ²		
		poz.154	m ²	143.522	
				RAZEM	143.522
156	KNR 0-23 d.6. 2611-03 4	Dwukrotne gruntowanie środkiem gruntującym głęboko-penetrującym	m ²		
	szczyt	14.4*[14.6-1.15]-<skosy>3.3*2.2	m ²	186.420	
	śc.wzdłużne	18.1*2*[12.35-1.15]	m ²	405.440	
	okna z opaska klin-kier	-1.4*2.27*34	m ²	-108.052	
	drzwi z opaska klin-kier	-2.0*2.7	m ²	-5.400	
				RAZEM	478.408
157	KNR 19-01 d.6. 0801-02 4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m ² w jednym miejscu	m ²		
	boki scho-dów	2.05*2	m ²	4.100	
				RAZEM	4.100
158	KNR AT-26 d.6. 0303-01 4	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
	szczyt	14.4*[14.6-1.15]-<skosy>3.3*2.2	m ²	186.420	
	śc.wzdłużne	18.1*2*[12.35-1.15]	m ²	405.440	
	okna z opaska klin-kier	-1.4*2.27*34	m ²	-108.052	
	drzwi z opaska klin-kier	-2.0*2.7	m ²	-5.400	
	boki scho-dów	2.05*2	m ²	4.100	
	balkony	[(3.9+1.4*2)*1.1+3.9*1.4]*2	m ²	25.660	
				RAZEM	508.168
7		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU BUDOWLANEGO			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
159 d.7	KNR 4-04 0901-05 + KNR 4-04 0901-06 + KNR 4-04 0901-07	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu Ustawienie rynny drewnianej do gruzu Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		14.6	m	14.600	
				RAZEM	14.600
160 d.7	KNR 4-01 0106-04 cegła tynk strych posadzka piwnica tynk piwnica schody piwnica tynk kl.sch. deski strych kabiny wc stopnice kl.sch posadzki- deski kl.sch	Usunięcie z budynku gruzu 1.5 poz.39*0.03 poz.40*0.15 poz.52*0.03 poz.61*0.01 [poz.96+poz.96]*0.03 poz.36*0.03 poz.109*0.05 poz.112*0.5*1.2*0.03 poz.115*0.03	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1.500 3.210 23.550 18.960 0.040 4.916 2.110 1.586 1.008 1.041	
				RAZEM	57.921
161 d.7	cena regionalna	Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji - różne	m ³		
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
162 d.7	cena regionalna dachówka cegła tynk strych posadzka piwnica tynk piwnica schody piwnica tynk fundamenty tynk kl.sch. tynk elewacja	Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji - gruz budowlany "czysty" 10.1 1.5 poz.39*0.03 poz.40*0.15 poz.52*0.03 poz.61*0.01 poz.73*0.015 [poz.96+poz.96]*0.03 [poz.154+poz.157]*0.03	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 10.100 1.500 3.210 23.550 18.960 0.040 0.833 4.916 4.429	
				RAZEM	67.538
163 d.7	KNR 4-04 1105-01 kalk. własna łacenie deski strych kabiny wc stopnice kl.sch posadzki- deski kl.sch	Wywózka drewna poz.5*0.01 poz.36*0.03 poz.109*0.05 poz.112*0.5*1.2*0.03 poz.115*0.03	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 4.111 2.110 1.586 1.008 1.041	
				RAZEM	9.856