

# OGŁOSZENIE PRZETARGOWE

„Nasz Zarządca” Spółka z o.o.  
Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU PRZY UL. RACŁAWICKA 15-19

Informuje, że w związku z realizacją nakazu PINB – Decyzja nr 1312/2023 oczekuje na przedstawienie ofert na wykonanie przeglądu budowlanego 5-letniego budynku oraz sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego budynku.

WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ UL. KLECZKOWSKA 12

Wykonanie ZALECEŃ Z NAKAZU PINB – Decyzja 1312/2023:

## **Przeгляд budowlany 5-letni oraz ekspertyzy stanu technicznego przedmiotowego budynku.**

### **OFERENCI SKŁADAJĄ OFERTĘ NA CAŁE ZADANIE ŁĄCZNIE**

1. TERMIN OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 90 DNI OD MOMENTU PODPISANIA UMOWY.
2. PRZEGLĄD BUDOWLANY POWINIEN BYĆ WYKONANY ZGODNIE Z PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO NATOMIAST EKSPERTYZA W ZAKRESIE ZGODNYM Z NAKAZEM PINB.
3. OFERENCI PRZEDKLADAJĄ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE DOŚWIADCZENIE W ZAKRESIE OPRACOWYWANIA POWYŻSZYCH DOKUMENTÓW.
4. ZAMAWIAJĄCY SKŁADAJĄ OFERTĘ W KWOCIE BRUTTO.
5. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO ZADANIA DOTYCZY I Z PIECZĘCIĄ FIRMOWĄ
6. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ CAŁOŚĆ ZADANIA, NA KTÓRE ZOSTAŁA ZŁOŻONA I SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
7. OTWARCIE OFERT I WYBÓR WYKONAWCY ODBĘDZIE SIĘ KOMISYJNIE, PRZY UDZIALE PRZEDSTAWICIELI ZARZĄDCY I PRZEDSTAWICIELI WŁAŚCICIELI. OSTATECZNĄ DECYZJĘ O WYBORZE WYKONAWCY PODEJMUJĄ WŁAŚCICIELE LOKALI.
8. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
9. TERMIN SKŁADANIA OFERT: **DO DNIA 12.01.2024r. DO GODZ. 12.00** W SIEDZIBIE ZARZĄDCY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ „NASZ ZARZĄDCA” UL. RACŁAWICKA 15-19 WROCŁAW LUB DROGĄ MAILOWĄ NA ADRES: **SEKRETARIAT@NASZZARZADCA-WROC.PL**
10. OTWARCIE OFERT NASTĄPI **W DNIU 12.01.2024 O GODZ. 13.00** W SIEDZIBIE ZARZĄDCY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ „NASZ ZARZĄDCA” UL. RACŁAWICKA 15-19 18 50-512 WROCŁAW.
11. Z CZYNNOŚCI WYBORU ZOSTANIE SPORZĄDZONY PROTOKÓŁ PODPISANY PRZEZ KOMISJĘ. OFERENTOM PRZYSŁUGUJE PRAWO DO WNIESIENIA ZASTRZEŻEŃ DO PODJĘTEJ PRZEZ KOMISJĘ DECYZJI W TERMINIE 7 DNI. KOMISJA BĘDZIE ROZPATRYWAĆ ZASTRZEŻENIE W CIĄGU 5 DNI ROBOCZYCH OD DATY ZŁOŻENIA ZASTRZEŻENIA.
12. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI**.
13. DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZY UL. RACŁAWICKIEJ 15-19 WROCŁAW TEL. 71 336 47 34
14. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 40 DNI PO PROTOKOLARNYM ODBIORZE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

WROCŁAW, DNIA 11.12.2023r.